

АКТ

внепланового осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома.

г. Челябинск

« 1 » октября 2021г.

Комиссия в составе: директора ООО «Ремжилзаказчик ЖЭУ №5» Авдеева А.А., инженера ООО «Ремжилзаказчик ЖЭУ №5» Савельева Л.В.

составила настоящий акт планового осмотра технического состояния общего имущества многоквартирного дома № 53 по ул. Жукова, г. Челябинска, 1977 г.п.
В ходе осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома установлено:

| № | Наименование конструктивных элементов | Техническое состояние элементов общего имущества МКД |
|----|---|--|
| 1 | Фундамент | в технически исправном состоянии |
| 2 | Наружные и внутренние капитальные стены | в технически исправном состоянии |
| 3 | Перегородки | в технически исправном состоянии |
| 4 | Перекрытия: | |
| | чердачные | в технически исправном состоянии |
| | междуэтажные | в технически исправном состоянии |
| | подвальные | в технически исправном состоянии |
| | другое | |
| 5 | Крыша | в технически исправном состоянии |
| 6 | Полы | в технически исправном состоянии |
| 7 | Проёмы | |
| | окна | в технически исправном состоянии |
| | двери | в технически исправном состоянии |
| | другое | |
| 8 | Отделка | |
| | внутренняя | в технически исправном состоянии |
| | наружная | требуется текущий ремонт |
| | другое | |
| 9 | Оборудование | |
| | механическое | |
| | электрическое | |
| | санитарно-техническое | |
| | мусоропровод | в технически исправном состоянии |
| | лифт | в технически исправном состоянии |
| | вентиляция | в технически исправном состоянии |
| | другое | |
| 10 | Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг: | |
| | электроснабжение | в технически исправном состоянии |
| | холодное водоснабжение | в технически исправном состоянии |
| | горячее водоснабжение | в технически исправном состоянии |
| | водоотведение | в технически исправном состоянии |
| | газоснабжение | в технически исправном состоянии |
| | отопление | требуется текущий ремонт |
| 11 | Крыльцо | в технически исправном состоянии |

Выводы и рекомендации комиссии:

Подписи:



(Handwritten signature)

А.А. Авдеева

Л.В. Савельева